Ministero della cultura

PANTHEON E CASTEL SANT'ANGELO
DIREZIONE MUSEI NAZIONALI DELLA CITTÀ DI ROMA

Contratto Rep n. 39 del 17.3.2025 – "*Progetto di efficientamento energetico del sistema di illuminazione e completamento dei sistemi di valorizzazione ai fini del miglioramento della fruizione degli spazi per tutte le tipologie di utenza*", presso il Pantheon. Autorizzazione alla modifica soggettiva del contratto di appalto per cambio di ragione sociale dell'operatore economico affidatario (ex art. 120, comma 1, lett. d), n. 2, del D.Lgs. 36/2023).

IL DIRIGENTE

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";
VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
VISTO il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante il «Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137»;
VISTO il D.P.C.M del 15 marzo 2024, n. 57, recante Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, in particolare l'art. 24, comma 24 lett. b) num. 20) che ha dotato di autonomia speciale "*il Pantheon e Castel Sant'Angelo – Direzione Musei nazionali della città di Roma*";
VISTO il DM n. 270 del 5 settembre 2024, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura";
VISTO il DM n. 299 del 25 settembre 2024, recante "Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali";
VISTO il Decreto rep. n. 134 del 5 marzo 2026 della Direzione Generale Musei, registrato alla Corte dei Conti in data 9 aprile 2026 al n. 742 con il quale veniva conferito al Dott. Luca Mercuri l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale del Pantheon e Castel Sant'Angelo – Direzione musei nazionali della città di Roma, disciplinato con contratto rep. n. 17 del 6 marzo 2026;
VISTO il D.lgs. 36/2023 "NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI";
VISTO il D.lgs. 209/2023 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
TENUTO CONTO CHE:

- con Determina numero 21 del 28/02/2025 veniva avviata una trattativa diretta per il servizio di progettazione esecutiva impiantistica e direzione lavori comprensiva di contabilità dei "lavori di efficientamento energetico. Sistema di illuminazione e completamento dei sistemi di valorizzazione ai fini del miglioramento della fruizione degli spazi per tutte le tipologie di utenza" presso il Pantheon;
- con Contratto num 39 del 17/03/2025 CIG B5FA4D1421 - CUP F84H22000630001 si procedeva all'affidamento in favore dello Studio Associato IA2: Ing. Barbieri Chiara, Camarca Aniello e De Martino Antonella;
- successivamente all'affidamento del servizio, in data 2 marzo 2026, i professionisti di cui sopra, già indicati in sede di gara quali soggetti responsabili dell'esecuzione delle prestazioni professionali in oggetto, avevano proceduto, insieme agli Ingegneri

Massimiliano Milan e Maurizio Milan, alla costituzione della società di ingegneria BUROMILAN SYSTEMS S.R.L. (iscritta al R.I. di Napoli il 5 marzo 2026, REA NA-1148856), avente per oggetto sociale "attività di ingegneria e architettura, con particolare riferimento alla progettazione e direzione lavori impiantistica, energetica e tecnologica, prevenzione incendi e acustica ambientale, nonché alle attività connesse", pienamente corrispondente alle prestazioni del Contratto, identica alle attività svolte dallo Studio Associato IA2;

- con nota del 18.6.2026 la società BUROMILAN SYSTEMS S.R.L. chiedeva il subentro nel Contratto n. 39/2025 ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023 a seguito di riorganizzazione societaria;
- al fine di verificare la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 120, comma 1, lett d) del D.lgs. 36/2023 veniva richiesta, per il tramite dell'Ufficio Gare e Contratti, la seguente documentazione: dichiarazione di possesso dei medesi requisiti posseduti dall'affidataria all'atto di avvio della procedura; atto notarile di costituzione con effettiva successione nei rapporti pendenti; dichiarazione con cui la nuova società costituta accetta il contenuto del contratto; dichiarazione x art 94 del codice; visura camera commercio;
- a seguito della trasmissione della documentazione, l'Ufficio Gare e Contratti procedeva alla disamina della stessa da cui emergeva la fattibilità del subentro societario ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. d), n. 2, del D.Lgs. 36/2023 e trasmetteva gli atti al RUP per i seguiti di competenza;
- il RUP Arch. Gabriella Musto, con nota acquisita agli atti "*Ritenuto pertanto che l'operazione di riorganizzazione societaria in oggetto rientra nella fatti-specie di cui all'art. 120, comma 1, lett. d), n. 2, del D.Lgs. 36/2023, e che sussistono tutte le condizioni ivi previste per l'ammissibilità del subentro senza necessità di una nuova procedura di affidamento; DETERMINA di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, il subentro di BUROMILAN SY-STEMS S.R.L. nel Contratto n. 39 del 17.3.2025 (CIG B5FA4D1421, CUP F84H22000630001), in luogo dello Studio Associato IA2 ing.ri Barbieri Chiara, Camarca Aniello e De Martino Antonella, con effetto dalla data del presente atto e senza soluzione di continuità nell'esecuzione delle prestazioni; di dare atto che il subentro non comporta alcuna modifica delle condizioni economiche, dei termini e delle modalità di esecuzione del contratto, che restano invariati; di dare atto che la società subentrante è tenuta al rispetto di tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. 136/2010, con conseguente aggiornamento del conto corrente dedicato e dei dati bancari comunicati; di disporre la comunicazione della presente modifica contrattuale sulla Banca dati nazio-nale dei contratti pubblici (BDNCP) gestita dall'ANAC, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5, comma 11, dell'Allegato II.14; di disporre la trasmissione del presente atto alla società BUROMILAN SYSTEMS S.R.L. e agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti*";

VISTO l'art. 120, comma 1, lettera d), numero 2), che consente la sostituzione dell'aggiudicatario a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese trasformazioni, fusioni e scissioni, che comportano successione nei rapporti pendenti;

VERIFICATO che la nuova entità giuridica:

- subentra in tutti i rapporti attivi e passivi facenti capo all'aggiudicatario originario;

- soddisfa i criteri di selezione e possiede i requisiti di qualificazione previsti negli atti di gara originari;
- non ha subito variazioni sostanziali che alterino la natura dell'affidamento iniziale;
- non pone in essere la modifica al fine di eludere le disposizioni del Codice dei contratti pubblici;

DECRETA

1) di autorizzare la modifica soggettiva del contratto di appalto REP 39 del 17 marzo 2025, con conseguente subentro dell'operatore economico BUROMILAN SYSTEMS S.R.L. - con sede legale in Italia, Via Giacomo Leopardi n. 4 – 80022 Arzano (NA), codice fiscale/partita iva 11022331216, in tutti gli obblighi, diritti e rapporti giuridici pendenti facenti capo al contraente originario STUDIO ASSOCIATO IA2 ING.RI BARBIERI CHIARA, CAMARCA ANIELLO E DE MARTINO ANTONELLA con sede in Arzano (Na) Via GIACOMO LEOPARDI;

2) di stabilire che restano pienamente confermate, valide ed efficaci tutte le clausole, i patti, le condizioni economiche e i termini stabiliti nel contratto originario rep. n. 39 del 17 marzo 2025;

3) di procedere alla stipula di un apposito atto aggiuntivo tra le parti per formalizzare l'aggiornamento dell'anagrafica contrattuale;

4) di pubblicare e trasmettere tempestivamente, ai sensi dell'art. 28 ss. del D.lgs. 36/2023, all'invio di tutti gli atti inerenti alla procedura in questione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all'art. 25 del D.lgs. 36/2023 e pubblicati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 26, 27 e 33 del D.lgs. 33/2013;

Il Direttore
Dott. Luca Mercuri

Firmato digitalmente da
LUCA MERCURI
O = MINISTERO DELLA CULTURA
C = IT